







Kente değer katan yapılar...



 **SILTAŞYAPI**

Kente değer katan yapılar...





İnsanların yüzünde yaratacağınız küçücük bir
tebessüm, hayatta yapabileceğiniz en değerli şeylerden
biridir. İşte biz; hayata anlam katan böylesine değerli
şeyler için çalışıp inşa ediyoruz.



KENTE DEĞER KATAN YAPILAR...

Siltaş Yapı sadece bir inşaat firması değildir. İnsan doğasına uygun yapıların mimarı...
Gelişimin destekçisi...
Yeniliklerin takipçisi...
Modern yaşam alanlarının tasarlayıcısıdır...

40 yıllık tecrübe ve birikimle 2011 yılından bu yana inşaat sektöründe aktif olarak faaliyet gösteren Siltaş Yapı, bugüne dek tamamladığı projelerde insan odaklı yaklaşımı ve hızlı teslim garantisi ile sektörün önde gelen markaları arasında yer almayı başarmıştır.

Bugüne kadar tamamladığı tüm projelerde kaliteye ve insan odaklı yaklaşıma önem veren Siltaş Yapı, kurulduğu günden bugüne sektöründeki güven ortamının gelişmesine katkıda bulunmayı amaçlamıştır. Bu yaklaşımıyla sektörde müşterisiyle alışveriş ilişkisinden öte uzun soluklu ilişkilerin temellerini atan Siltaş Yapı, dürüstlüğü, güçlü sermaye yapısı, yenilikçi yaklaşımları ve profesyonel kadrosuyla güvenilir yapıların temelini atmaktadır. İnsanın yanında, çevreye ve doğaya karşı duyarlı bir inşaat üreticisi olarak faaliyet gösteren Siltaş Yapı, yapı güvenliğini maksimuma taşımayı amaçladığı her bir projesiyle kent mimarının gelişmesine katkıda bulunmayı amaçlamıştır. Bugüne kadar merkezi lokasyonlarda önemli konut projelerine imza atan Siltaş Yapı'nın ilk konut projesi İstanbul'un değişen, gelişen ve yükselen merkezlerinden Kurtköy'deki Siltaş Safir Park'tır. Siltaş Yapı tasarladığı projelerle sadece yaşamın ve yaşam alanlarının standartlarını değil, yatırım ve kazancın standartlarını yükseltmiştir. Bugüne kadar Pendik, Kurtköy ve Maltepe gibi İstanbul'un gözde lokasyonlarında kente değer katan yapılar inşa eden Siltaş Yapı, yepyeni projelere imza atmış, bu projelerle, yer aldıkları bölgenin yaşam ve yatırım anlayışını değiştirecek bir dünyanın kapılarını aralamıştır.



SILTAŞYAPI

Kente değer katan yapılar...

DEĞERLERİMİZ

Mükemmellik
Yaptığımız işlerde mükemmeli yakalamak, bizim için ticari kaygılardan öndedir.

Yenilik
Teknoloji ve bilginin çok hızlı geliştiği çağımızda, yenilikleri takip edip uygulamanın, gelişmenin dijital anahtarı olduğuna inanırız.

Hız
Yaptığımız projelerin niteliğinin, hızıyla da doğru orantılı olduğunu bilir ve çalışmalarımızı bu çerçevede optimize ederiz.

Doğaya ve Çevreye Saygı
Yaptığımız projelerde, çevreye ve doğaya saygılı olmayı, dünyaya bir teşekkür olarak algılarız.

Eğitime ve Bilime Verilen Değer
Siltaş Yapı, elde ettiği kazanımları, ülkenin bilim ve eğitim seviyesini yükseltmek için kullanmayı hedefler. Çalışanların eğitimleri, hem kendileri hem de ülke için birer kazanımdır.

MİSYON

Etik değerlere bağlı kalıp, yenilikçi ve sürdürülebilir çözümler üretmek. Kentlerin geleceğine katkı sağlayıp sektörde güvenilir ve öncü olmaktır.

VİZYON

Vizyonumuz, sadece yapıların değil, aynı zamanda yaşam tarzlarının da dönüşümünü hedeflemektir. Yenilikçilik, sürdürülebilirlik, fonksiyonellik ve estetik gibi öğeleri buluşturarak, toplumların yaşam standartlarını yükseltmek ve pozitif bir değişim oluşturmak için çalışmaktır.

SILTAŞYAPI

PROJELERİMİZ

SİLTAS
PANORAMA

SILTAŞ PANORAMA

Pendik Çınardere Mahallesi'nde Siltaş Yapı güvencesi ve kalitesiyle yepyeni bir yaşam konsepti yükseliyor. Daha iyi bir yaşam için düşünülen hayaller, Marmara Denizi'ni seyreden, hayatın tüm gerekliliklerininse yanbaşıında gerçeğe dönüşüyor...

Projeye hayat veren özel mimari tarzı sayesinde her daire eşsiz güzellikteki manzarayı eşit olarak görüyor. Gün ışığından maksimum biçimde yararlanan dairelerin konforu için her detaya ve metrekareye ayrı bir önem veriliyor. Projede yer alan sosyal aktiviteler, zihinleri stres ve yorgunluktan arındırıp hayata renk katıyor.

Panorama
Pendik / Çınardere / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut + Ticari
İnşaat Alanı	175.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2024
Plan	650 Konut 23 Ticari



SILTAŞ
PANORAMA



SILTAŞ
PANORAMA



SİLTAS | M A R İ N A

SILTAŞ | M A R İ N A

Pendik sahilde Siltaş Yapı güvencesi ve kalitesiyle yepyeni bir yaşam konsepti yükseliyor. Adalara karşı, bulutlara komşu... Pencereden her baktığınızda hayranlığınızı kazanacak, önü kapanamaz bir deniz ve adalar manzarası... Daha iyi bir yaşam hayalleri, Marmara Denizi'nin kıyısında ve hayatın tüm gereklilikleri eşliğinde gerçek oluyor.

Projeye hayat veren özel mimari tarzı sayesinde her daire eşsiz güzellikteki manzarayı eşit olarak görüyor. Gün ışığından maksimum biçimde yararlanan dairelerin konforu için her detaya ve metrekareye ayrı bir önem veriliyor. Projede yer alan sosyal aktiviteler, zihinleri stres ve yorgunluktan arındırıp hayata renk katıyor.

2020'de tamamlanan projemiz, Forbes Dergisi tarafından Eylül 2018'de yapılan bağımsız araştırmaya göre "İstanbul'un Getiri Potansiyeli En Yüksek 40 Projesi" arasında yer aldı.

Marina

Pendik / Sahil / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut
İnşaat Alanı	72.000 m²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2020



SILTAŞ | M A R I N A

SILTAŞ
M A R I N A

SILTAŞ | M A R I N A



SİLTAS
PREMIUM



Toplam 6 blok ve 342 daireden oluşan projemiz, özenle hazırlanmış mimarisi ile göz kamaştıran bir Siltaş Yapı eseridir. Pendik Yenişehir'e yaraşır güzellikte, Sabiha Gökçen Havaalanı'nın yanbaşıında doku ile uyumlu, içinde yaşayanların hayatlarını her geçen gün daha da iyileştiren bir proje: Siltaş Premium

%65 Yeşil alan içerisinde yer alacak ve Kurtköy'ün kalbinde tertemiz, sağlıklı, derin bir nefes almak gerçekleşmesi zor bir hayal gibi dururken Siltaş Premium'da doğaya dokunmak, insana sonsuz mutluluk verecek.

Premium

Pendik/Yenişehir/ İSTANBUL

Proje Tipi	Konut + Ticari
İnşaat Alanı	60.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2025
Plan	342 Konut 12 Ticari



SILTAŞ
PREMIUM



SILTAŞ
PREMIUM



SILTAŞ
PREMIUM

BEAUTLY CLINIC

SUPERMARKET

LU GELATO

PATTISERIE

COFFEE CHEFS

STEAKHOUSE

PIZZA

SILTAŞ
PREMIUM

SİLTAS

KORUPARK

SILTAŞ

KORUPARK

Siltaş korupark hayatı kolaylaştıracak tüm detayları içeren benzersiz bir mimariyle, 13.000 m² arsanın içinde doğayla uyum içinde yaşasın diye yenilenmiş bir yaşam konseptiyle tasarlandı.

Seçkin ailelerin buluşacağı, İstanbul'da eşine az rastlanır prestijli bir projeye tanışın.

Korupark

Pendik/Yenişehir/ İSTANBUL

Proje Tipi	Konut
İnşaat Alanı	35.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2024



SILTAŞ
KORUPARK



SILTAŞ
KORUPARK



SILTAŞ
Comfort

SILTAŞ Comfort

Farklı bir yaşam tarzı, özel bir konut projesi
Siltaş Yapı çizgisini, kalitesini ve tasarım anlayışını
yansıtan Siltaş Comfort; sıra dışı mimarisi, yatırım değeri,
seçkin yaşam tarzı, her beğeniye uygun farklı daire tipleri
ve alışılmışın dışındaki sosyal olanakları ile yine fark
yaratıyor.

Aile merkezli bir anlayışla yükselen Siltaş Comfort,
ailelerin rahat edebilecekleri 2+1 ve 3+1 daire tiplerinden
oluşacaktır.

Comfort Sancaktepe / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut + Ticari
İnşaat Alanı	35.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2024



SILTAŞ
Comfort



SILTAŞ
Comfort





SILTAŞ **nova**
park



İstanbul Kurtköy'de şimdi sizi daha iyi bir hayat için arama zahmetinden kurtaracak yepyeni bir yaşam konsepti yükseliyor. İçinde ise tamamen hayallerinizden ilham alarak tasarlanmış, layık olduğunuz ayrıcalıklı yaşam standartları ile dolu bir yaşam sizi bekliyor. Her yanında geleceğin yapı çizgilerinin, her köşesinde yarının yeni yaşam fikirlerinin, merkezindeyse sadece ve sadece sizin olacağınız bir yaşam...
O yaşamın adı Siltaş Nova Park...

Novapark
Pendik/Yenişehir/ İSTANBUL

Proje Tipi	Konut + Ticari
İnşaat Alanı	45.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2017







SILTAŞ Flora Park



Size özgürlük tanıyan, size daha fazla ve daha renkli bir yaşam alanı sunmak üzere planlanmış doğal bir alan. % 70'i yeşil alan olmak üzere 12.000 m² alan üzerine peyzajı ve çevre düzenlemesi ile göz dolduran kompakt bir yerleşke. Sosyal donatı alanları ve çarşısı ile beraber geniş geniş alanlara sahip 2+1, 3+1 ve 4+1'lerden oluşan daire çeşitleri ile! Sizin yaşam tarzınıza göre uyarlanmış farklı kat planları ile beraber sizi yansıtan alanlar.

Florapark Kurtköy

Proje Tipi	Konut + Ticari
İnşaat Alanı	61.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2017









Maltepe’de yeni bir vizyon oluşturan özel bir konsept... Bu yüzden 2+1, 3+1 ve loft dublex daire tiplerinden oluşuyor. E-5, sahil yolu, deniz ulaşımı, tren, metro ve diğer toplu taşıma araçlarına olan yakınlığı ile ulaşımı dert olmaktan çıkaran ulaşım mavisini Siltas MaviPark lokasyonuna getiriyor. Tüm sosyal donatı imkanları ile hayatınızı kolaylaştırma yolunu tercih eden Siltas MaviPark, sizlere spor, eğlence ve sağlık donatıları ile yaşam mavisini sunuyor.

Mavipark
Maltepe / Altay Çeşme Mah. / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut
İnşaat Alanı	33.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2016







SILTAŞ TERAS PARK



Pendik Kurtköy'de 35.000 m2 inşaat alanı, 7 blok olarak tasarlanmıştır. Projenin tasarım aşamasında sakin bir Aile ortamı isteyenler için yaşam formatı planlanmıştır. Aynı alanda daha fazla daire yapılabilecekken geniş ve ferah daireler planlanmıştır. Butik ve nezih bir yaşam konsepti hazırlanmıştır.

Teraspark

Pendik / Çamlık Mah. / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut
İnşaat Alanı	35.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2015



SILTAŞ TERAS
PARK







Siltas Safir Park, kolay ve rahat ulaşım avantajları ve sunduğu yaşam kalitesiyle, size yaşadığınız hayatın daha fazlasını sunmayı amaçlar. Modern tasarımı, teknolojik yapısı, yeşil alanı, spor alanları, kapalı havuzu, açık ve kapalı otoparkı ile huzuru ve konforu yaşayacağınız yeni yaşam merkezinizdir. Siltas Safir Park, İstanbul'da yapılaşmanın en düzenli olduğu ve altyapı sorunu bulunmayan bölgelerden biri olan Kurtköy'de inşa edilmektedir. Siltas Safir Park için konum seçilirken çevredeki olanaklara yakınlığı ve trafik yoğunluğunun azlığı dikkate alınmıştır. Bu anlamda Siltas Safir Park size gerçek anlamda 'huzuru' vaat etmektedir.

Safir Park
Pendik / Çamlık Mah. / İSTANBUL

Proje Tipi	Konut
İnşaat Alanı	34.000 m ²
Şehir / Ülke	İstanbul / Türkiye
Bitiş Tarihi	2014





lifeX

Artısı bol, aktivitesi full

Kente değer katan yapıların mimarı Siltaş Yapı'nın projelerine özel sunduğu LifeX Konsepti sayesinde Siltaş Yapı projelerinde yaşanacak olan bir hayatın, her bakımdan artısı olacak. En büyük artısı ise yaşama renk katacak aktiviteler olacak.



Müzik Odası



Film ve Oyun Odası



Fitness



Kütüphane ve Cafe



Toplantı Odası



Yüzme Havuzu



Sauna



Akıllı Ev



Misafir Suiti

Çocuk Oyun Odası



Bisiklet Parkuru



Oyun Alanı



Basketbol Sahası



Servis Bekleme Odaları



Güvenlik



Kapalı Otopark



E-Şarj Noktası



 **SILTAŞYAPI**
Kente değer kalan yapılar...



444 02 89

info@siltasyapi.com

www.siltasyapi.com



<https://www.facebook.com/siltasyapi>



<https://www.instagram.com/siltasyapi/>



<https://twitter.com/siltasyapi>



https://www.youtube.com/@siltas_yapi



<https://www.linkedin.com/company/siltasyapi/>

